



AREA TERRITORIO

DETERMINAZIONE SETTORE OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: EDILIZIA PUBBLICA

REGISTRO DI SETTORE N. 448
REGISTRO GENERALE N. 2583
IN DATA 06-11-2024

Oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO DELLA PALESTRA DI VIA CUZZI ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI: LAVORI EDILI E IDRAULICI (CUP J12F23000420004 CIG B24D8CE3FF). ONERI PER NUOVI ALLACCIAMENTI ALLA RETE PER L'UTENZA ACQUA CONTATORE ANTINCENDIO A SERVIZIO DELL'OPERA (CIG: B4081EEB77). RIDETERMINAZIONE QUADRO ECONOMICO E APPROVAZIONE PREVENTIVO DI SPESA E LIQUIDAZIONE SOCIETA' LE RETI SPA.

IL DIRETTORE

Premesso che:

- il Comune di Como ha avviato un programma di adeguamento degli edifici scolastici alle norme di prevenzione incendi, finalizzato al deposito della SCIA per l'attività 67;
- tra gli edifici scolastici sui quali si è deciso di intervenire nell'anno 2024, ai fini dell'adeguamento alle norme di prevenzione incendi e deposito della SCIA, è presente la Scuola Primaria e Secondaria di I grado di via Cuzzi e l'adiacente palestra in relazione alle opere edili, impiantistiche-idrauliche ed elettriche;

Premesso ancora che:

- con Determinazione dirigenziale RG n. 3316 del 27/12/2021 è stato disposto, per quanto d'interesse, di aggiudicare, pendenti verifiche, il *"SERVIZIO ATTINENTE L'INGEGNERIA E L'ARCHITETTURA PER INDIVIDUAZIONE DELLE ATTIVITA' SOGGETTE AI CONTROLLI DI PREVENZIONE INCENDI DI CUI ALL'ALLEGATO I, DEL DPR N. 151/2011, DI EDIFICI COMUNALI; PREDISPOSIZIONE DI PROGETTI DI CUI ALL'ART. 3, DEL DPR N. 151/2011, DI EDIFICI COMUNALI LE CUI ATTIVITA' RIENTRANO NELLE CATEGORIE B E C DELL'ALLEGATO I, AL DPR N. 151/2011"* in favore dell'operatore economico Consul ECO S.r.l. (P.IVA/C.F. 03648160137 - COD. FORN. 66497) con sede in via Padre P. Meroni 4F, Albavilla (CO), verso l'importo contrattuale di €. 138.598,61 oltre ad IVA 22%;

- con Deliberazione di Giunta Comunale RG n. 489 del 27/12/2023, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto, per quanto d'interesse, di approvare, ai sensi dell'art.23, comma 4, del D.Lgs. 50/2016, il progetto esecutivo di redatto dallo Studio Consul Eco srl relativo alle "OPERE DI ADEGUAMENTO PREVENZIONE INCENDI PALESTRA SCUOLA VIA CUZZI COMO-REBBIO"

-con Determinazione dirigenziale RG n. 1898 del 12/08/2024 è stato disposto, per quanto di interesse:

* di approvare gli elaborati del servizio, i documenti di gara e la procedura di "Affidamento diretto" per MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO DELLA PALESTRA DI VIA CUZZI ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI. LAVORI EDILI E IDRAULICI (ID: 178951993), espletata sulla piattaforma Sintel, allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

* di affidare le opere di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO DELLA PALESTRA DI VIA CUZZI ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI. LAVORI EDILI E IDRAULICI" (ID: 178951993), all'operatore economico SYRAX S.R.L. che ha offerto il ribasso del 2,00000 % sull'importo a base di gara di € 31.434,16, per un importo netto di aggiudicazione pari a € 30.805,48 oltre all'importo di € 6.488,42 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e di € 25.533,21 per costo della manodopera anch'esso non soggetto a ribasso, per un importo netto (IVA esclusa) di affidamento pari a €. 62.827,11 e un importo lordo, IVA 22% compresa, di € 76.649,07;

* di approvare il quadro economico dell'intervento, rideterminato a seguito dell'espletamento della procedura di gara, come ivi riportato;

* di impegnare l'importo complessivo di €. **82.503,15** sul capitolo 2040202.3460 "*manutenzione straordinaria adeguamento tecnologico sc. primarie e secondarie accorpate*" come di seguito indicato:

Ann o	Entrata/ Spesa	Missione	U Cod bilancio	Capitolo	Descrizione Capitolo	Importo	Esig.tà	Codice fornitore
2024	S	04.02	2.02.01.09.0 03	2040202.3460	manutenzione straordinaria adeguamento tecnologico sc. primarie e secondarie accorpate	€. 76.649,07	2024	102172
2024	S	04.02	2.02.01.09.0 03	2040202.3460	manutenzione straordinaria adeguamento tecnologico sc. primarie e secondarie accorpate	€ 4.549,96	2024	
2024	S	04.02	2.02.01.09.0 03	2040202.3460	manutenzione straordinaria adeguamento tecnologico sc. primarie e secondarie accorpate	€ 1.269,12	2024	
2024	S	04.02	2.02.01.09.0 03	2040202.3460	manutenzione straordinaria adeguamento tecnologico sc. primarie e secondarie accorpate	€ 35,00	2024	

* di dover dare atto che il delegato alla procedura sulla piattaforma di Sintel è il geom. Giuseppe Mastrandrea, il quale ricopre ruolo di Supporto al RUP per la medesima fase;

Considerato che:

- nell'ambito dell'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto, si è reso necessario procedere con l'attivazione di una nuova utenza di fornitura di acqua (contatore antincendio) da ubicare presso Via Durini,

1/F1 - 22100 Como (CO);

- è stato rilasciato il seguente CIG DERIVATO N. B4081EEB77;

- i costi di attivazione di detta utenza, sono stati quantificati con preventivo nr. pratica P05Q7647, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, in **€ 3.723,50** IVA inclusa emesso dal fornitore LE RETI SPA;

- l'importo complessivo di **€ 3.723,50** trova copertura alla voce "Imprevisti" delle Somme a disposizione del quadro economico di progetto, approvato con Determinazione dirigenziale RG n. 1898 del 12/08/2024, il quale dev'essere rideterminato come segue:

A) LAVORI	Q.E. AGGIUDICAZIONE €	Q.E. RIDETERMINATO €
Lavori a base di gara importo di aggiudicazione	30.805,48	30.805,48
oneri per la sicurezza e smaltimento	6.488,42	6.488,42
Mano d'opera	25.533,21	25.533,21
Totale lavori	62.827,11	62.827,11
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
progettazione DL sicurezza		
Iva sui lavori 22%	13.821,96	13.821,96
imprevisti	4.549,96	826,46
Nuovo contatore antincendio	--	3.723,50
Incentivi interni (Rup, DL, CRE) 2%	1.269,12	1.269,12
Versamento ANAC	35,00	35,00
Totale somme a disposizione	19.676,04	19.676,04
TOTALE		82.503,15

- sono confermate, in relazione all'intervento in argomento, le seguenti figure di riferimento ai sensi dell'art. 45 del D. Lgs. 36/2023:

* RUP: arch. Luca Nosedà

* Direttore dei Lavori: geom. Matteo Romagnoli;

* Delegato alla procedura sulla piattaforma di Sintel: geom. Giuseppe Mastrandrea, il quale ricopre ruolo di Supporto al RUP per la medesima fase

* Collaboratori amministrativi: Servizio Amministrativo e Servizio Contabile del Settore 9 - Opere Pubbliche;

Ritenuto:

- di approvare e demandare a LE RETI SPA, in quanto Società di riferimento, l'esecuzione delle attività di cui al preventivo N° P05Q7647 per un importo di euro **3.723,50** IVA 10% inclusa;

- di imputare sull'impegno n. 1525/2024, l'importo complessivo di **€ 3.723,50** rinviando a successivo atto di liquidazione l'autorizzazione al pagamento dell'importo in favore di LE RETI SPA, previo ricevimento di regolare fattura al CU IWMUM1;

Visto il Decreto Sindacale R.G. n.85 del 29/12/2023, di attribuzione delle funzioni di direzione del "Settore 9 "Opere Pubbliche";

Viste:

- la delibera di Consiglio Comunale n.52 del 21/12/2023 di approvazione del Bilancio di previsione

2024/2026;

- la delibera di Giunta Comunale n. 16 del 31/01/2024 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026;

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 - bis del TUEL 18.8.2000, n.267 e dell'art.11, comma 2, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

Ravvisata la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del D.lgs. n.267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto comunale, degli artt. 18, 25 e 30 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente ed in forza del precitato Decreto Sindacale e ritenuto di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità;

D E T E R M I N A

per le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono interamente richiamate quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- 1) di confermare le seguenti figure ai sensi dell'art. 45 del D. Lgs. 36/2023:
 - * RUP: arch. Luca Noseda
 - * Direttore dei Lavori: geom. Matteo Romagnoli;
 - * Delegato alla procedura sulla piattaforma di Sintel: geom. Giuseppe Mastrandrea, il quale ricopre ruolo di Supporto al RUP per la medesima fase
 - * Collaboratori amministrativi: Servizio Amministrativo e Servizio Contabile del Settore 9 - Opere Pubbliche;
- 2) di approvare e demandare a LE RETI SPA, in quanto Società di riferimento, l'esecuzione delle attività di cui al preventivo N° P05Q7647 per un importo di euro 3.723,50 IVA 10% inclusa;
- 3) di dare atto che l'importo complessivo, pari a € 3.723,50 (IVA 10% inclusa), per l'esecuzione delle attività in argomento, trova copertura alla voce "Imprevisti" delle Somme a disposizione del quadro economico di progetto di cui alla determinazione RG n.1898/2924;
- 4) di approvare la rideterminazione del quadro economico come in premessa riportato;
- 5) di imputare sull'impegno n. 1525/2024, l'importo complessivo di € 3.723,50 rinviando a successivo atto di liquidazione l'autorizzazione al pagamento dell'importo in favore di LE RETI SPA, previo ricevimento di regolare fattura al CU IWMUM1;
- 6) di dare atto che il presente provvedimento rileva ai fini degli obblighi di pubblicità prevista dall'art. 23 del D.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 3 ss.mm.li. e di disporre pertanto la relativa pubblicazione nell'apposita sezione del Sito Istituzionale.ⁱ

Il Direttore

Arch. Luca Nosedà

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*

i Allegati: Preventivo N° P05Q7647



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile, ai sensi del comma 7° dell'art. 183 del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali – D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento.

Lì,

Il Direttore del Settore Servizi Finanziari

F.to Rosella Barneschi

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005*